



**PROFIL SOCIOÉCONOMIQUE
MUNICIPALITÉ DE SAINTE-FÉLICITÉ**

Mars 2009

TABLE DES MATIÈRES

INTRODUCTION	1
1. SITUATION GÉOGRAPHIQUE	1
1.1 Localisation et superficie totale	1
1.2 Éléments géographiques environnants majeurs	1
1.3 Distance par rapport aux pôles d'attraction périphérique.....	1
1.4 Principales voies de communication	1
2. MILIEU BIOPHYSIQUE	2
2.1 Géomorphologie.....	2
2.2 Pédologie	2
2.3 Potentiel agricole.....	2
2.4 Territoires et sites d'intérêt esthétique	2
2.5 Hydrographie.....	2
2.6 Couverture végétale	2
3. ENVIRONNEMENT.....	3
4. CONTEXTE SOCIOÉCONOMIQUE	3
4.1 Historique	3
4.1.1 Date de constitution et statut légal	3
4.1.2 Historique d'implantation	3
4.1.3 Territoires et sites d'intérêt historique.....	3
4.2 Démographie.....	4
4.2.1 Évolution démographique.....	4
4.2.2 Pyramide d'âge.....	4
4.2.3 Scolarité.....	4
4.2.4 Familles et logements.....	4
4.3 Économie	5
4.3.1 Principales caractéristiques économiques de la population	5
4.3.1.1 <i>Revenu et population active</i>	5
4.3.1.2 <i>Population active expérimentée</i>	5
4.3.2 Principaux secteurs d'activités économiques	5
4.3.2.1 <i>Secteur primaire</i>	5
4.3.2.1.1 Agriculture	5
4.3.2.1.2 Forêt.....	5
4.3.2.2 <i>Secteur secondaire</i>	6

PROFIL SOCIOÉCONOMIQUE MUNICIPALITÉ DE SAINTE-FÉLICITÉ

INTRODUCTION

Le développement socioéconomique d'une municipalité repose sur un ensemble de données permettant de structurer des activités devant mener à la mise en place de projets créateurs d'emplois et de retombées économiques.

Dans ce contexte, la réalisation d'un profil socioéconomique devient indispensable pour connaître l'état de situation de la municipalité aux niveaux territorial et socio-économique.

1. SITUATION GÉOGRAPHIQUE

1.1 Localisation et superficie totale

Les municipalités adjacentes sont : Saint-Marcel à l'ouest; Saint-Adalbert et Saint-Pamphile au sud et Sainte-Perpétue à l'est et au nord.

La superficie totale de la municipalité est de 95,82 km².

1.2 Éléments géographiques environnants majeurs

L'élément géographique majeur est le plateau appalachien.

1.3 Distance par rapport aux pôles d'attraction périphérique

<u>Nom de la municipalité</u>	<u>Distance</u>
Montréal	350 km
Québec	160 km
Sainte-Anne de La Pocatière	80 km
Montmagny	90 km

1.4 Principales voies de communication

La municipalité est accessible par la route 216 via la Route 204 ou la Route 285.

2. MILIEU BIOPHYSIQUE

2.1 Géomorphologie

Le territoire de la municipalité de Sainte-Félicité fait partie des Hautes terres des Appalaches. On retrouve également des collines de l'arrière-plateau.

2.2 Pédologie

Sur le territoire, on retrouve des vallées et des dépressions qui se composent surtout d'argile, de terre noire et de tourbières. Des collines et des versants composés de sable, de graviers et d'affleurement rocheux sont également présents.

2.3 Potentiel agricole

Le potentiel de la municipalité se partage entre des sols de classes 4 et 5 (limitation grave) et des sols de classes 6 et 7 (inculte). L'excès d'humidité et la forte pierrosité des sols constituent les principales contraintes.

2.4 Territoires et sites d'intérêt esthétique

Le site du chemin Taché Ouest. Celui-ci est appelé aussi la côte des Bois (lieu-dit). Cette partie du chemin Taché Ouest (le plus vieux rang de la municipalité) offre une vue panoramique permettant de contempler le plateau appalachien sur une vaste étendue. Présence d'une ancienne école de rang, construite en 1906, d'une croix de chemin et de plusieurs bâtiments anciens.

2.5 Hydrographie

Les rivières suivantes traversent le territoire de la municipalité : Grande Rivière Noire, de la Savane, Grand Calder, bras de la rivière des Gagnon, Gobeil, à la Truite et ruisseau Froid.

2.6 Couverture végétale

Les principales essences forestières sont l'aulne, l'érable, l'épinette, le sapin, le cèdre, le bouleau et le tremble. La forêt de Sainte-Félicité est une forêt mixte. Cependant, depuis l'épidémie de la tordeuse des bourgeons de l'épinette, les feuillus dont le tremble deviennent majoritaires.

3. ENVIRONNEMENT

La municipalité de Sainte-Félicité possède un site de dépôts en tranchée afin de disposer de ses déchets. Celui-ci dessert seulement la population locale, soit 422 habitants.

La municipalité de Sainte-Félicité ne possède pas de réseau d'aqueduc et d'égout. La problématique pour les résidences hors d'un réseau est complexe. Premièrement, l'application du règlement sur l'évacuation et le traitement des eaux usées des résidences isolées (Q2-r.8) est effective depuis 1982. On peut considérer que la majorité des bâtiments construits avant cette année-là ne dispose pas d'installation septique conforme à la réglementation. Deuxièmement, il est difficile de disposer adéquatement des boues puisque la municipalité n'a pas adopté de réglementation afin de s'assurer d'une vidange périodique des boues de fosses septiques et de leur traitement dans un site autorisé par le ministère du Développement durable de l'Environnement et des Parcs.

4. CONTEXTE SOCIOÉCONOMIQUE

4.1 Historique

4.1.1 Date de constitution et statut légal

Sainte-Félicité est une municipalité sans désignation qui fut constituée en 1950.

4.1.2 Historique d'implantation

Cette municipalité s'est développée autour de l'agriculture et de l'industrie forestière.

4.1.3 Territoires et sites d'intérêt historique

- Le rang Taché Ouest comprend l'ancienne école de rang, construite en 1906, la croix de chemin et le Sacré-Cœur, situé sur l'emplacement de la première chapelle.
- Le rang Saint-Camille comprend une maison typique de colons construite vers 1940. Elle n'a jamais été habitée, car on l'a construite pour répondre aux exigences du ministère de la Colonisation, afin d'obtenir un lot. Au 20^e siècle, l'épopée de la colonisation dans les nouvelles paroisses donne naissance à une architecture spécifique: la maison de colonisation. Il s'agit d'une maison d'un étage et demi en pièce sur pièce de 7 mètres par 8 mètres couvert d'un toit à deux versants. Cet habitat, sommaire, occupe une place importante dans la mémoire du Canada français.

4.2 Démographie

4.2.1 Évolution démographique

Entre 1981 et 2006, selon les données démographiques de Statistique Canada, la population de Sainte-Félicité a diminué de 28,8 %, passant de 593 à 422 habitants. Par ailleurs, entre 2001 et 2006, la population a diminué de 6,6 % passant de 452 à 422 individus. Depuis deux décennies, la municipalité connaît une décroissance démographique importante (Voir Tableau I).

4.2.2 Pyramide d'âge

En 2006 à Sainte-Félicité, selon les données du recensement de Statistique Canada, la strate d'âge des 0 à 4 ans constituait environ 4,8 % avec un effectif de 20 personnes. Par rapport à 2001, cette cohorte a subi une augmentation de 33,3 %. Pour les 20 à 24 ans, l'effectif était de 15 personnes, soit 3,6 % de la population totale. Pour leur part, les 25 à 54 ans constituaient 38,1 % de la population avec 160 personnes. Enfin, en 2006, les 65 ans et plus composaient 19 % de l'effectif total de la municipalité avec 80 personnes, niveau égale à celui de 2001.

L'âge médian de la population était de 49,2 ans pour les hommes et de 46,8 ans pour les femmes, pour un âge médian de la population de 47,9 ans (Voir Tableau II).

4.2.3 Scolarité

En 2006, selon Statistique Canada, chez la population de 15 ans et plus, de la municipalité de Sainte-Félicité :

- 61,6 % avait un niveau inférieur au certificat d'études secondaires ;
- 21,9 % avait un certificat d'études secondaires et/ou ayant fait certaines études postsecondaires ;
- 9,6 % avait un certificat ou un diplôme d'une école de métiers ;
- 5,5 % avait un certificat ou un diplôme d'études collégiales ;
- Pour les individus qui avaient un certificat, un diplôme ou un grade universitaire les données n'ont pas été divulguées par Statistique Canada.

(Voir Tableau III).

4.2.4 Familles et logements

En 2006, selon les données du recensement de Statistique Canada, Sainte-Félicité possédait 85 familles comptant un couple marié et on retrouvait 2,5 personnes en moyenne dans ces familles. Par ailleurs, le nombre de familles comptant un couple en union libre était de 30 pour une moyenne de 3,1 personnes par famille. Enfin, le nombre de familles monoparentales se situait à 10.

Pendant cette période, la municipalité avait sur son territoire 175 logements dont 155 logements possédés et 35 logements loués. La valeur moyenne des logements privés occupés possédés était de 50 624 \$ (Voir Tableau IV).

4.3 Économie

4.3.1 Principales caractéristiques économiques de la population

4.3.1.1 *Revenu et population active*

En 2006, selon Statistique Canada, le revenu médian des ménages de Sainte-Félicité s'élevait à 32 091 \$, comparativement à 32 193 \$ pour la MRC de L'Islet.

De plus, en 2006, le taux de chômage de la municipalité et de la MRC s'établissait respectivement à 5,7 % et 7,7 %. Le taux d'activité se situait à 59,2 % pour la MRC et à 47,9 % pour Sainte-Félicité. 175, soit 41,5 % de la population totale, faisait partie de la population active expérimentée (Voir Tableau V).

4.3.1.2 *Population active expérimentée*

En 2006, 17,1 % de la population active expérimentée de Sainte-Félicité travaillait dans le secteur primaire, 31,4 % travaillait dans les industries de la fabrication et de la construction et 45,7 % œuvrait dans les industries des commerces et services (Voir Tableau V).

4.3.2 Principaux secteurs d'activités économiques

4.3.2.1 *Secteur primaire*

4.3.2.1.1 *Agriculture*

En 2006, selon Statistique Canada, la superficie totale des fermes à Sainte-Félicité s'établissait à 1 528 hectares. On y retrouvait environ 18 exploitations agricoles dont la majorité opère dans l'acériculture (Voir Tableau VI).

4.3.2.1.2 *Forêt*

Au niveau forestier, la municipalité possède un vaste territoire où la tenure privée est prédominante. La forêt occupe 50,96 km², soit 53,18 % du territoire de la municipalité. Par ailleurs, la forêt publique est absente sur le territoire.

4.3.2.2 Secteur secondaire

4.3.2.2.1 Industries manufacturières

On retrouve une entreprise manufacturière sur le territoire. Cette entreprise est spécialisée dans la manutention et l'ensachage de copeaux (Voir Tableau VII).

4.3.2.3 Secteur tertiaire

4.3.2.3.1 Commerces et services

À Sainte-Félicité, en 2008, selon l'Inspecteur général des institutions financières et des compilations réalisées par le CLD de la MRC de L'Islet, on y retrouvait environ 14 commerces et services diversifiés offrant des services de bases aux citoyens (Voir tableau VIII).

4.3.2.3.2 Tourisme et villégiature

L'industrie touristique est peu développée à Sainte-Félicité. Par contre, on y retrouve des potentiels récréotouristiques et patrimoniaux.

5. MUNICIPALITÉ

5.1 Conseil municipal

Le conseil municipal est composé des personnes suivantes :

Maire :	M. Georges St-Pierre	
Conseillers :	M. Alphé St-Pierre	M. Guy Pellerin
	M. Hilaire Dubé	Mme Lucie Bourgault
	Mme Guylaine Chouinard	M. Yves Pelletier

5.2 Organisation administrative et technique

Secrétaire-trésorière et directrice générale :	Mme Julie Bélanger
Chef brigade des pompiers :	M. Daniel Pelletier
Coordonnatrice des mesures d'urgence :	Mme Julie Bélanger
Inspecteur agraire :	M. Marcel Bernier
Resp. émission permis/certif.urb. :	M. Yan Chartrand
Inspecteur municipal :	M. Marcel Bernier
Prés. Comité. Consult. d'urbanisme :	Poste vacant (à vérifier)

5.3 Urbanisme et aménagement

La municipalité possède un plan d'urbanisme depuis 1989.

Les orientations globales sont les suivantes :

- Maintenir et améliorer sa situation démographique ;
- Améliorer son cadre de vie ;
- Appliquer une réglementation appropriée sur l'ensemble de son territoire.

Par ailleurs, les orientations générales sont :

- Améliorer le milieu bâti ;
- Améliorer l'aspect esthétique du secteur du village en bordure de la Route 216 ;
- Améliorer la qualité de l'affichage en bordure des principales voies de circulation ;
- Prioriser le développement sur les terrains vacants situés à l'intérieur du périmètre d'urbanisation ;
- Rentabiliser, améliorer et entretenir les infrastructures et les équipements existants ;
- Prévoir des espaces suffisants pour d'éventuels développements ;
- Harmoniser les usages (utilisation du sol) entre eux.

5.4 Fiscalité municipale (2008)

Taxe foncière : 1,21 \$ par 100 \$ d'évaluation
Déchets : 72,00 \$

6. ÉQUIPEMENTS ET INFRASTRUCTURES

6.1 Infrastructures municipales

6.1.1 Aqueduc et égout

La municipalité ne possède pas de réseau d'aqueduc et d'égout.

6.1.2 Parc industriel

La municipalité ne possède pas de zone industrielle.

6.1.3 Équipements culturels et de loisirs

La municipalité possède une patinoire extérieure, un terrain de jeux et de baseball et une salle communautaire.

6.2 Enseignement et autres services publics

Sur le territoire de la municipalité, on retrouve une école publique et un bureau de poste.

7. HABITATION, LOGEMENT ET ÉVALUATION

7.1 Nombre de permis émis

En 2007, la municipalité a émis 10 permis de construction, 2 permis d'agrandissement et 24 permis de rénovation.

7.2 Évaluation municipale

En 2008, l'évaluation totale de la municipalité était de 13 610 400 \$ pour 390 inscriptions. De ce nombre, 375 unités étaient imposables pour une valeur de 12 228 900 \$. De ce total, 6 659 200 \$, soit 54,5 % du montant total, était dans le secteur des résidences, pour un total de 172 unités.

Dans le secteur manufacturier, on retrouvait une entreprise pour une évaluation 131 600 \$. Dans le secteur commercial, on retrouvait 3 unités pour une évaluation totale de 309 400 \$ on retrouvait le même nombre d'unités dans le secteur des services pour une valeur totale de 217 400 \$. Enfin, le secteur agricole était constitué de 80 unités pour une évaluation totale de 3 581 100 \$ (Voir Tableau IX).

7.3 Catégories de logements

En 2008, on retrouvait 172 logements au total dont 118 résidences, 28 chalets et maisons de villégiature, 12 maisons mobiles et roulottes et 14 autres immeubles résidentiels (Voir Tableau IX).

7.4 Patrimoine bâti

Le patrimoine bâti se retrouve au niveau de l'école de rang, la maison de colon, la croix de chemin et le Sacré-Cœur.

8. UTILISATION DU SOL

8.1 Localisation des principales affectations

8.1.1 Résidentielle

Au niveau du village, l'affectation résidentielle se retrouve de part et d'autre de la Route 216 (rue Principale), avec une concentration entre la rue Xavier-Fortin et la route de l'Église.

À l'exception de quelques résidences bifamiliales, la majorité des résidences sont unifamiliales. On remarque également trois maisons mobiles dans le périmètre d'urbanisation.

8.1.2 Commerciale

L'affectation commerciale se concentre sur la Route 216 (rue Principale), surtout à l'ouest de la route de l'Église.

8.1.3 Industrielle

La municipalité ne possède pas de zone industrielle. Par contre, on retrouve une industrie sur le territoire. Celle-ci est située dans une affectation forestière sur le lot 30.

8.1.4 Institutionnelle

L'aire institutionnelle se trouve au nord-ouest de l'intersection des routes de l'Église et 216 (rue Principale), soit sur le lot 26.

8.1.5 Agricole

Il n'y a pas d'affectation agricole, mais on retrouve un producteur ovin sur le territoire, ainsi que quelques terres agricoles le long du chemin Taché Ouest et de la Route 216.

8.1.6 Agroforestière

Le secteur agroforestier est constitué de 44,86 km², soit 46,82 % du territoire de Sainte-Félicité.

8.1.7 Forestière

Le secteur forestier est constitué de 50,96 km², soit 53,18 % du territoire de Sainte-Félicité.

CONCLUSION

Entre 1996 et 2006, la population de Sainte-Félicité a diminué de 10,6 %. Tout comme la plupart des municipalités du territoire, Sainte-Félicité est aux prises avec des problèmes de dénatalité et du vieillissement de la population.

Au niveau économique, la municipalité est peu développée et diversifiée. Ainsi, le secteur des services et des commerces est limité et les secteurs agricole et manufacturier sont quasiment absents. Par contre, la volonté des intervenants politiques de la municipalité de travailler au développement de leur territoire présage un renforcement socio-économique à moyen terme.

BIBLIOGRAPHIE

CLD de la MRC de L'Islet, diagnostic socioéconomique
Ministère de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation du Québec
Municipalité de Sainte-Félicité, inventaire des services municipaux
Municipalité de Sainte-Félicité, plan d'urbanisme
Municipalité de Sainte-Félicité, dossier technique
MRC de L'Islet, schéma d'aménagement
MRC de L'Islet, service de l'aménagement
MRC de L'Islet, service de l'évaluation
Statistique Canada, recensement de 1961 à 2006
Statistique Canada, profils des communautés agricoles 2006

LISTE DES TABLEAUX

TABLEAU I	Évolution de la population de 1961 à 2006
TABLEAU II	Pyramide d'âge et autres caractéristiques démographiques de 2006
TABLEAU III	Caractéristiques de scolarisation de 2006
TABLEAU IV	Caractéristiques des familles et des logements de 2006
TABLEAU V	Caractéristiques économiques de 2006
TABLEAU VI	Exploitations agricoles de 2008
TABLEAU VII	Entreprises manufacturières de 2008
TABLEAU VIII	Secteur tertiaire de 2008
TABLEAU IX	Évaluation de la municipalité pour l'année 2008

TABLEAU I

Évolution de la population de 1961 à 2006

Année	Nombre	Variation de la population (%)
1961	811	
1966	785	-3,2%
1971	692	-11,8%
1976	627	-9,4%
1981	593	-5,4%
1986	567	-4,4%
1991	526	-7,2%
1996	472	-10,3%
2001	452	-4,2%
2006	422	-6,6%

Source : Statistique Canada

TABLEAU II

Pyramide d'âge et autres caractéristiques démographiques de 2006

PYRAMIDE D'ÂGE ET AUTRES CARACTÉRISTIQUES DE SAINTE-FÉLICITÉ				
CARACTÉRISTIQUES	Masculin	Féminin	Total 2006	Total 2001
Total	210	210	420	455
0-4 ans	10	10	20	15
5-14 ans	15	35	45	65
15-19 ans	15	10	30	35
20-24 ans	5	0	15	20
25-54 ans	80	85	160	180
55-64 ans	40	40	80	55
65-74 ans	25	20	45	55
75 ans et plus	20	15	35	25
Âge médian de la population	49,2	46,8	47,9	42,6
Pourcentage de la population âgée de 15 ans et plus	86	83,3	84,7	83,3

Source : Recensement de 2001 et 2006 de Statistiques Canada

AUTRES CARACTÉRISTIQUES	
Population en 2006	422
Population en 2001	452
Variation de la population entre 2001 et 2006 (%)	-6,6
Superficie du territoire (km. carrés)	94,8

Source : Recensement de 2001 et 2006 de Statistiques Canada

CARACTÉRISTIQUES DES MÉNAGES DE SAINTE-FÉLICITÉ	
Total - Tous les ménages privés	180
Ménages formés d'un couple (marié ou en union libre) avec enfants	45
Ménages formés d'un couple (marié ou en union libre) sans enfants	75
Ménages formés d'une seule personne	40
Autres genres de ménage	15
Taille moyenne des ménages	2,3

Source : Statistiques Canada, Recensement de 2006

CARACTÉRISTIQUES DU REVENU DE SAINTE-FÉLICITÉ	
Revenu	
Personnes âgées de 15 ans et plus ayant un revenu	325
Revenu médian des personnes âgées de 15 ans et plus (\$)	15 721
Composition du revenu total (100%)	
Gains en pourcentage du revenu	64,4
Transferts gouvernementaux en pourcentage du revenu	31
Autres sources de revenu en pourcentage du revenu	5,1

Source : Statistiques Canada, Recensement de 2006

TABLEAU III

Caractéristiques de scolarisation de 2006

	Masculin	Féminin	Total
Plus haut niveau de scolarité atteint de la population âgée de 15 ans et plus			
Population totale âgée de 15 ans et plus	190	180	365
Aucun certificat, diplôme ou grade	130	100	225
Diplôme d'études secondaires ou l'équivalent	35	45	80
Certificat ou diplôme d'apprenti ou d'une école de métiers	20	20	35
Certificat ou diplôme d'un collège, d'un cégep ou d'un autre établissement d'enseignement non universitaire	0	15	20
Certificat ou diplôme universitaire inférieur au baccalauréat	0	0	0
Certificat ou grade universitaire	0	0	0

Source : Recensement de 2006 de Statistiques Canada

TABLEAU IV

Caractéristiques des familles et des logements de 2006

Certaines caractéristiques des familles	Sainte-Félicité
Nombre total de famille de recensement	130
Nombre de famille comptant un couple marié Nombre moyen de personnes dans les familles comptant un couple marié	85 2,5
Nombre de familles comptant un couple en union libre Nombre moyen de personnes dans les familles comptant un couple en union libre	30 3,1
Nombre de familles monoparentales Nombre moyen de personnes dans les familles monoparentales	10 0
Certaines caractéristiques des logements privés occupés	
Nombre total de logements privés occupés Nombre de logements possédés Nombre de logements loués	180 145 35
Nombre de logements construits avant 1986 Nombre de logements construits entre 1986 et 2006	155 25

Source : Recensement de 2006 de Statistiques Canada

TABLEAU V
Caractéristiques économiques de 2006

	Masculin	Féminin	Total
Caractéristiques de la population âgée de 15 ans et plus			
Gains médians (pers. ayant travaillé toute l'année à plein temps)	36 286	25 521	32 091
Taux d'emploi (%)	63,2	25,7	45,2
Taux de chômage en 2006 (%)	0	18,2	5,7
Taux d'activité (%)	65,8	31,4	47,9
Population active expérimentée de 15 ans et plus	120	55	175
Agriculture et autres industries axées sur les ressources	30	0	30
Industries de la fabrication et de la construction	55	0	55
Services et commerces	30	55	80

Source : Recensement de 2006 de Statistiques Canada

TABLEAU VI

Exploitations agricoles de 2008

Superficie totale des fermes (ha)	1 528
Superficie en culture (ha)	Confidentiel
Revenus agricoles bruts (\$) (excluant les produits forestiers vendus)	543 800

Principales cultures (ha)	
Aucune	

Nombre d'exploitations							
Totales	Bovines	Porcines	Avicoles	Ovines	Autres élevages	Culture et Horticulture	Autres (Acériculture)
18	0	0	0	1	0	0	17

Il est possible que certaines données manquent de cohérence puisque toutes les données sont soumises à l'une ou l'autre de deux procédures de confidentialité, appelées "suppression des données" et "arrondissement aléatoire" de Statistique Canada.

Source : Statistique Canada, profils des communautés agricoles de 2006

TABLEAU VII

Entreprises manufacturières de 2008

Nom	Secteur d'activités
Litières Ripbec	Ensachage de copeaux

Source : CLD de la MRC de L'Islet, 2008

TABLEAU VIII

Secteur tertiaire de 2008

Secteur	Nombre
Services financiers et assurances	1
Alimentation et commerces de détail	3
Garages	1
Services personnels et entrepreneurs	2
Restauration et hébergement	2
Transport	3
Santé et services sociaux	0
Services gouvernementaux	2
Autres services et/ou commerces	0
Total	14

Source : CLD de la MRC de L'Islet, 2008

TABLEAU IX

Évaluation de la municipalité pour l'année 2008

Évaluation	Nombre	Terrains (\$)	Bâtiments (\$)	Immeubles (\$)
Résidentielle (totale)	172	960 700	5 698 500	6 659 200
Logements	118	543 100	4 740 400	5 283 500
Chalets, maisons de villégiature	28	200 200	573 800	774 000
Maisons mobiles, roulettes	12	78 500	349 000	427 500
Habitations en commun	0	0	0	0
Autres immeubles résidentiels	14	138 900	35 300	174 200
Industries manufacturières	1	0	131 600	131 600
Transport, comm., services publics	0	0	0	0
Commerciale	3	11 400	298 000	309 400
Ventes au détail	3	11 400	298 000	309 400
Hôtels, maisons, maisons de touristes	0	0	0	0
Services	3	23 700	193 700	217 400
Culturelle, récréative, de loisirs et golf	0	0	0	0
Production, ext. de richesses naturelles	80	1 967 300	1 613 800	3 581 100
Agriculture	79	1 965 600	1 609 200	3 574 800
Immeubles non exploités, étend. d'eau	116	1 328 700	1 500	1 330 200
Terrains vagues	35	49 700	0	49 700
Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	81	1 279 000	1500	1 280 500
Total du rôle d'évaluation foncière	375	4 291 800	7 937 100	12 228 900

Inventaire par disposition fiscale

Identification	Nombre	Valeur (\$)
Immeubles imposables	375	12 228 900
Immeubles non imposables	15	1 381 500
Total du rôle d'évaluation foncière	390	13 610 400

Source : Municipalité régionale de comté de L'Islet, 2008